

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.09.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.78, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Г.И.Бетеева, именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

С 01 с

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №14у/2015 от 27.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 78 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 1477,00

| № пп   | Наименование работ  | Количественный показатель | Единица измерения | Стоимость за ед. | Цена, руб. |
|--|---|---------------------------|-------------------|------------------|------------|
| Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии) |   |                           |                   |                  |            |
| 1  | Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии)   | комплекс работ            | руб./кв.м         | 3,00             | 4431,00    |
| 2  | Доплата за уборку з/у (по решению ОСС)  | 6,00                      | кол-во мес.       | 1000,00          | 6000,00    |
| Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения   |   |                           |                   |                  |            |
| 3  | Осмотр внутрикв.устройств водоснабжения, ЦО, канализации: техподполье   | 0,01                      | 100 квартир       | 46475,52         | 464,76     |
| 4  | Плановые профилактические работы (ППР) в этажных распределительных щитах (8 РЩ) и вводно-распределит. устройствах (1 ВРУ) | 9,00                      | 1 РЩ/ВРУ          | 875,48           | 7879,32    |
|  | Замена лампы на светодиодн. 5Вт   | 2,00                      | 1 лампа           | 100,95           | 201,90     |
|  | материалы   |                           |                   |                  | 175,70     |
| 5  | Лабораторные испытания эл/оборуд. МКД   | ООО "Электросервис"       |                   |                  | 2500,00    |
| Содержание конструктивных элементов  |   |                           |                   |                  | 0,00       |
| Содержание системы вентиляции, ВДГО  |   |                           |                   |                  | 0,00       |
| Ремонт общего имущества  |   |                           |                   |                  |            |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ       |   |                           |                   |                  |            |
| 6  | Аварийно-диспетчерское обслуживание   | 1477,00                   | кв.м              | 0,50             | 738,50     |
| 7  | Прочистка канализационного трубопровода д.110мм: 2п (05,09.09.2022)   | 0,24                      | 100м              | 30383,64         | 7292,07    |
| Коммунальные ресурсы на СОИ  |   |                           |                   |                  |            |
| 8  | Электрическая энергия за август 2022  | 0,00                      | кВт*ч             | 5,50             | 0,00       |
| Услуги по управлению МКД   |   |                           |                   |                  |            |
| 9  | Услуги по управлению МКД  | 1477,00                   | кв.м              | 2,00             | 2954,00    |
| Прочие услуги  |   |                           |                   |                  |            |
| 10   | Услуги ТРКЦ 6%  | 6,00                      | %                 | 22171,75         | 1330,31    |
| 11   | Услуги банка  |                           |                   |                  | 231,82     |
| 12   | Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за август 2022 (по решению ОСС)  | 1,00                      | месяц             | 2000,00          | 2000,00    |
|  | ИТОГО:  |                           |                   |                  | 36199,38   |

2. Всего за период с 01.09.2022г по 30.09.2022г выполнено работ на сумму

36 199,38р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны: подписи

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева